



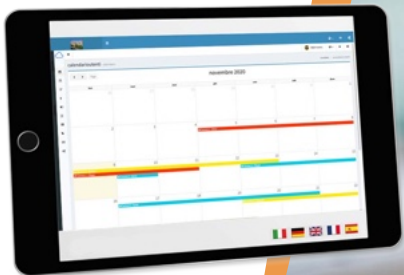
accommodation
— smart —

LA TECNOLOGIA CHE ACCOGLIE



Il sistema completo per
l'accommodation facilities
e la gestione da remoto di
B&B, case vacanze, residence.





ACCOMODATEVI e affidatevi a noi

È arrivato il sistema completo per tutte le vostre esigenze di gestione in remoto di B&B, case vacanze, residence e hotel.

L'applicazione, disponibile tramite il servizio cloud, permette all'utente di gestire e controllare da remoto in modo semplice tutte le funzionalità relative ad attività di tipo alberghiero e simili.

APP



Prenotazioni

Calendario: visualizzazione delle prenotazioni sul calendario.

Camere: registrazione di nuove prenotazioni delle camere.

Clients: lista di tutti i clienti-ospiti registrati e accesso alle funzioni di nuovo cliente e/o nuova prenotazione.

Lista prenotazioni: elenco di tutte le prenotazioni in ordine cronologico.



Controllo accessi

Codici Accesso: gestione delle tessere e di tutti i codici di accesso e creazione di nuovi.

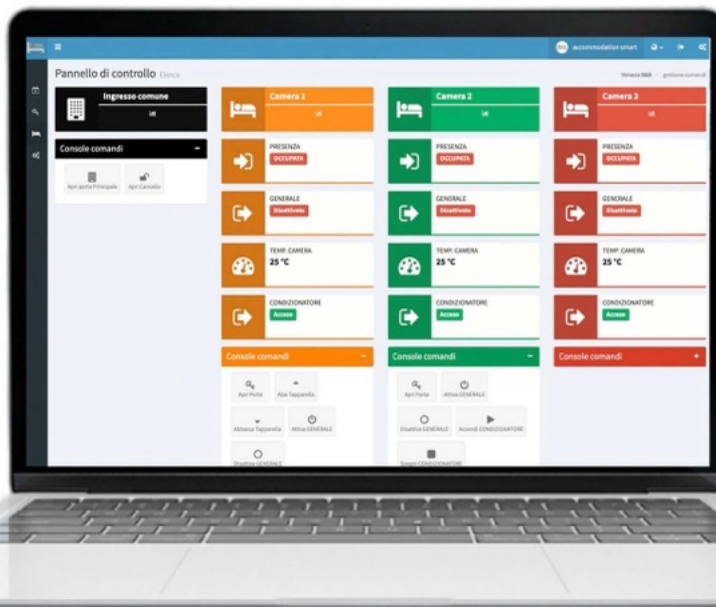
Report Accessi: storico di tutti gli accessi e di tutte le operazioni eseguite da WEB-APP.



Camera intelligente

Pannello di controllo: visualizzazione dello stato della camera: presenza dell'ospite in camera, temperatura, stato attivazione luci e clima, consumi elettrici e altro ancora. Gestione delle funzioni da remoto: apri-porta, attivazione e disattivazione luci e clima, impostazione della temperatura e altro ancora in base alla configurazione dell'impianto.

MOBILE APP



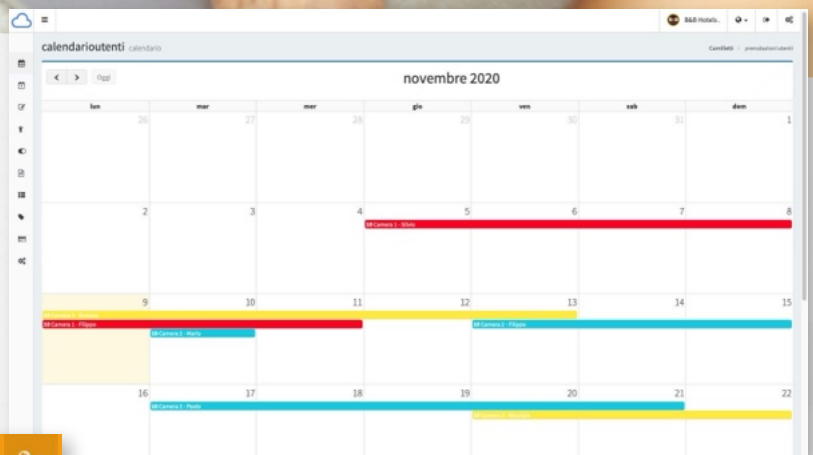
DESKTOP WEB APP



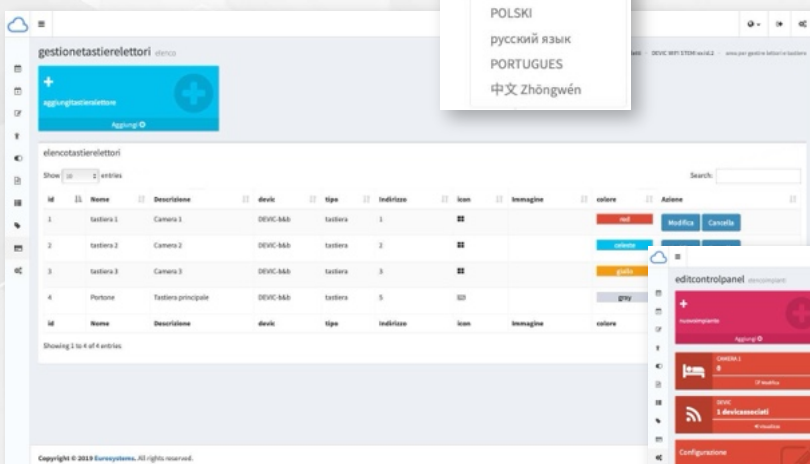
- Funzioni
- Calendario prenotazioni
 - Elenco prenotazioni
 - Prenota camere
 - Utenti
 - Pannello di controllo
 - Personalizza messaggi
 - Report accessi
 - Codici di accesso
 - Configura tastiere e lettori
 - Configura impianto

Prenotazioni

- Calendario.
- Elenco camere.
- Rubrica clienti.
- Invio automatico conferma della prenotazione e codici di accesso (multilingue).
- Storico prenotazioni.
- API per integrazioni con programmi di terze parti e siti web personalizzati.

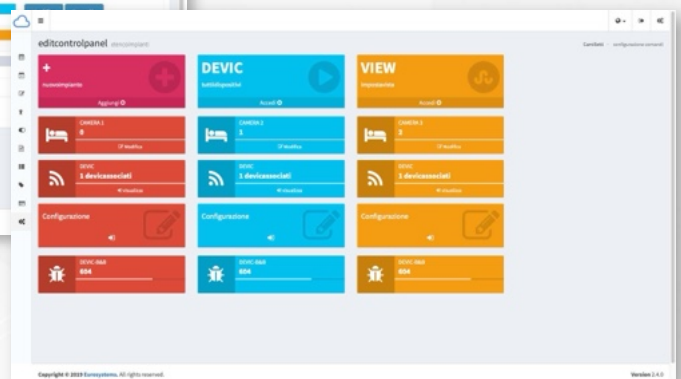


- B&B Hotels
- ITALIANO
 - ENGLISH
 - ESPAÑOL
 - CESTINA
 - DEUTSCH
 - FRANCAIS
 - POLSKI
 - русский язык
 - PORTUGUES
 - 中文 Zhōngwén

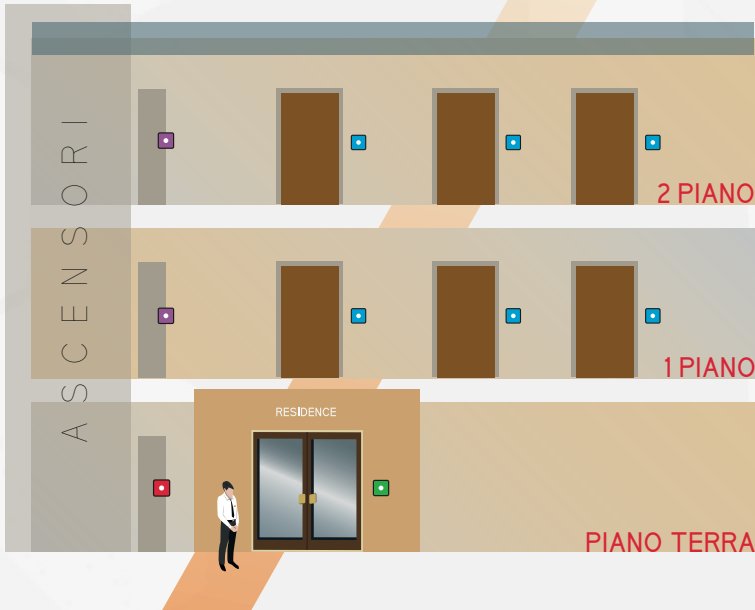


Funzioni opzionali

- Sincronizzazione automatica delle prenotazioni derivate dagli OTA (Booking, Airbnb, ecc.).
- Sevizio Cloud esclusivo, consigliabile per strutture con più di 9 camere.



LESS IS MORE



Self Check-in

Un unico codice per tutti gli accessi fino ad arrivare alla camera.

Accessi multi-livello

- Portone principale
- Accesso all'ascensore
- Porta piano
- Porta camera
- Porte garage, scale interne e bagni comuni
- Cancelli esterni e varchi
- Barriere in genere



5 tecnologie utilizzate

1. APP e Web-App
2. Tastiera
3. Lettore QRCode
4. Lettore RFid
5. Bluetooth
6. Telecomando

Controllo totale

- Attivazione e disattivazione automatica degli accessi
- Check-in e check-out
- Report controllo accessi
- Invio alert dopo check-in o check-out
- Invio Alert personalizzabili
- Gestione controllo accessi del personale di servizio

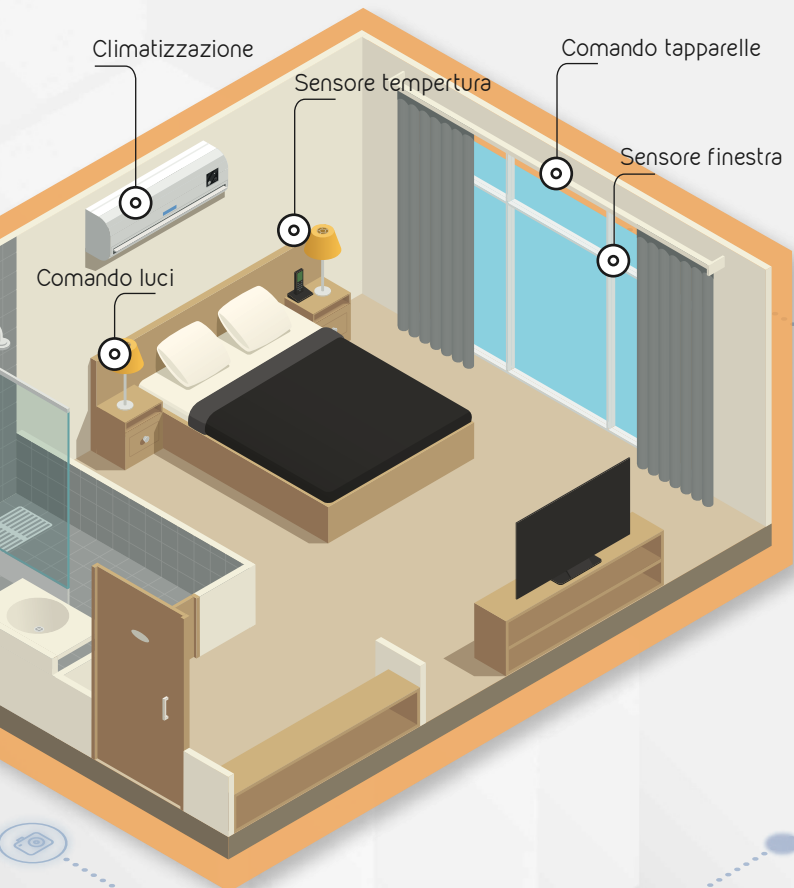


Camera intelligente

Vi accompagneremo nella vostra ...camera intelligente

Il sistema può essere installato anche su **strutture esistenti** o da **ristrutturare**.

Le funzioni domotiche permettono di controllare in tempo reale lo stato delle camere, i consumi energetici, la termo-regolazione e inviare le notifiche ogni volta che si verificano anomalie e situazioni di emergenza.



Funzioni domotiche

- Controllo presenza in camera.
- Ottimizzazione consumi energetici.
- Segnalazione automatica di eventi critici:
 - allarme bagno, fuga di gas, allagamento, incendio e altro.
- Comando tapparelle motorizzate.
- Illuminazione interna ed esterna.
- *e altro...*

Gestione climatizzazione

- Attivazione e disattivazione automatica in base alla presenza dell'ospite in camera.
- Termo-regolazione.
- Integrazione con sistemi di climatizzazione di terze parti tramite segnali ON/OFF o MODBUS.

Report di controllo personalizzati

- Presenze in camera
- Consumi energetici
- Attivazione carichi
- Temperature.
- *e altro ancora...*

Termostato connesso con tasca

- Controllo della temperatura
- Selezione della temperatura da parte dell'ospite
- Gestione clima e fancoil
- Tasca per inserimento tessera con controllo codice
- Completamente gestibile da remoto
- Disponibile in due versioni: bianco e nero
- Personalizzabile a richiesta



PRODOTTI kit

Le nostre proposte di prodotti forniti in KIT sono la soluzione ideale per risolvere la maggior parte delle esigenze dell'utenza standard. Siamo comunque in grado di fornire un servizio specifico per richieste mirate e personalizzate.

Per ogni KIT vengono forniti gli schemi per la realizzazione dell'impianto e la procedura di configurazione della WEB-APP e del gateway è automatica. Uno o più KIT possono essere utilizzati per gestire strutture più o meno complesse rimanendo indipendenti per il cablaggio ma comunque gestibili insieme con un'unica WEB-APP.

Ad esempio per gestire un B&B con un ingresso comune e 3 appartamenti sono necessari un **KIT INGRESSO BASE** e 3 **KIT CAMERA BASE**.

KIT INGRESSO BASE

Elenco prodotti

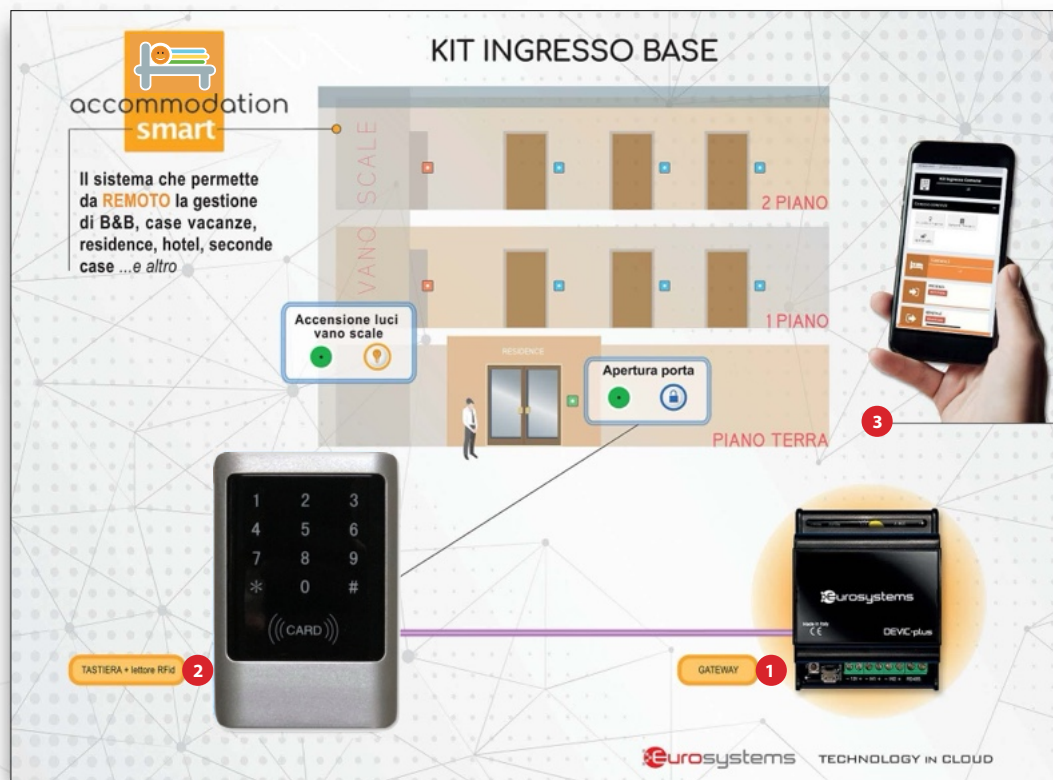
1. Gateway WiFi
2. Tastiera con lettore Rfid
3. WEB-APP

Funzioni gestite

- Controllo accessi
- Gestione luci scale
- Gestione varco secondario

Applicazioni

- Gestione degli accessi comuni
- Attivazione del portone condominiale tramite APP e collegamento al citofono



KIT CAMERA BASE

Elenco prodotti

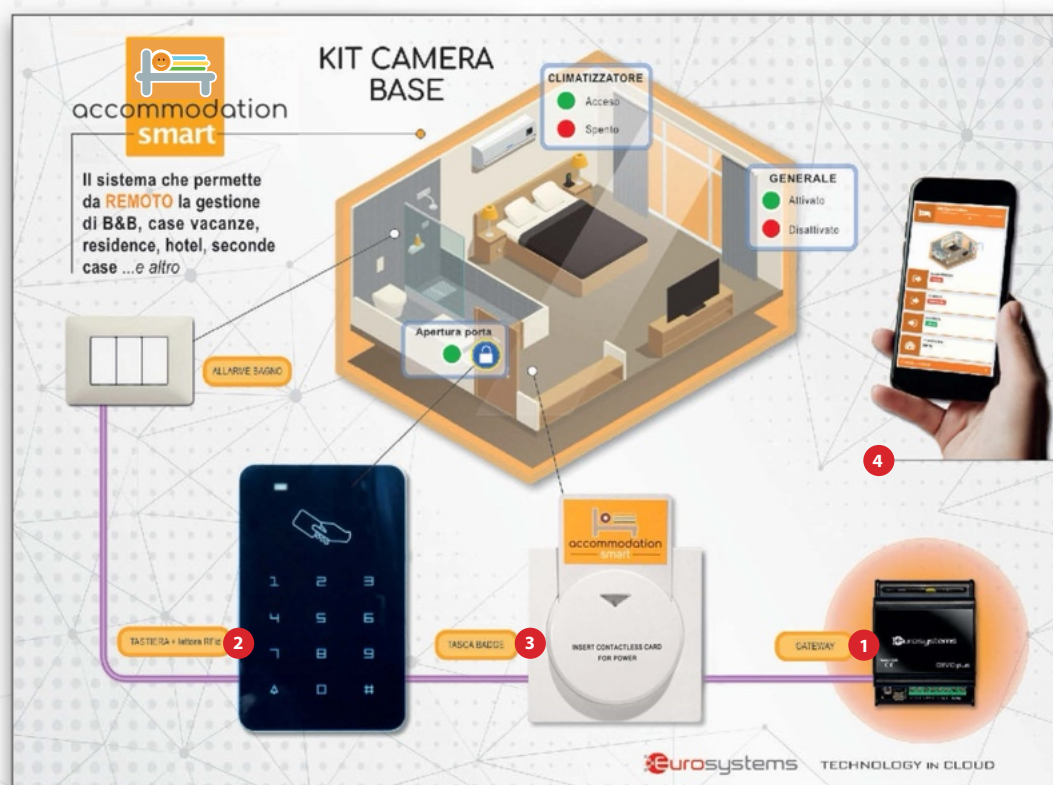
1. Gateway WiFi
2. Tastiera con lettore Rfid
3. Tasca
4. WEB-APP

Funzioni gestite

- Controllo accessi
- Controllo presenza ospite
- Gestione energetica
- Gestione climatizzatore
- Allarme bagno

Applicazioni

- Gestione dell'accesso e di funzioni domotiche per un appartamento
- Primo accesso con il codice da tastiera e i successivi solo con la tessera



KIT CAMERA SELF

Elenco prodotti

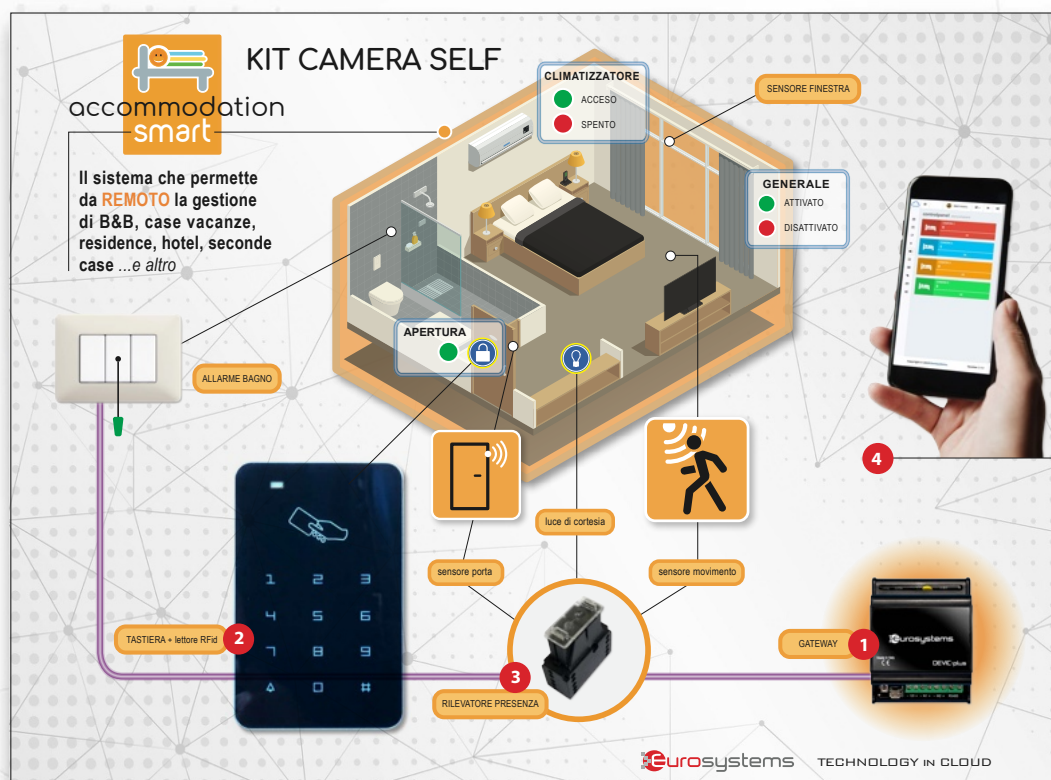
1. Gateway WiFi
2. Tastiera con lettore RFid
3. Rilevatore presenza
4. WEB-APP

Funzioni gestite

- Controllo accessi
- Controllo presenza ospite
- Gestione energetica
- Gestione climatizzatore
- Allarme bagno
- Sensore finestra
- Luce di cortesia

Applicazioni

- Gestione dell'accesso e di funzioni domotiche per un appartamento con riconoscimento automatico della presenza dell'ospite in camera.



Accomodatevi e affidatevi a noi > SOLUTION PROVIDER <

AccommodationSMART è il sistema sviluppato dalla Eurosystems che dal 1988 progetta e produce in Italia soluzioni ad alto contenuto tecnologico. Le competenze maturate vengono messe a disposizione già in fase di definizione delle offerte per poi scegliere le soluzioni migliori che soddisfano le richieste del cliente.

Pre-vendita

Ascoltiamo le esigenze e forniamo soluzioni complete prevedendo anche possibilità che il cliente potrebbe non aver considerato.

Progettazione

Per ogni soluzione proposta forniamo il progetto per la realizzazione dell'impianto in modo da avere una visione completa di tutto ciò che occorre.

Assistenza tecnica

Forniamo assistenza via mail e telefonica. Garantiamo il corretto funzionamento del servizio cloud. Gestiamo riparazioni e aggiornamenti.

Gateway

Gateway IoT di gestione e controllo con 2 uscite relè (10A), 2 ingressi digitali, modem a scelta in base alla versione, interfaccia RS485 (MODBUS rtu) ingresso alimentazione 230Vac e ingresso batteria ricaricabile 12Vdc.
Dimensioni: (HxLxP) 91x71x62mm (4 moduli din)



D 415 - WiFi



D 427 - LAN



D 418 - 4G



D 428 - LAN + 4G



D 416 - 2G

Espansioni

Espansioni per installazioni su barra din e all'interno dei porta frutti (es. 502, 503, ecc.), in base al modello scelto possono gestire da una a 4 uscite relè (230Vac 10A), da 2 o 4 ingressi tipo on-off, sensori di temperature ed in base alle esigenze è possibile scegliere le versioni cablate con interfaccia RS485 Modbus oppure wireless con tecnologia Bluetooth o Zigbee 3.0.



D 250 - RS485
4in+4relè



D 530 - RS485
2IN+1relè



D 539 - RS485
2IN+2relè
tapparella



D 1xA - Bluetooth
Da 2 a 4 relè
2in on-off
2 uscite 0-10V
2 in 4-20mA



D 21xA - Zigbee
Sensori finestra
e porta



D 22xA - Zigbee
Sensori di
movimento



D 23xA - Zigbee
Comandi relè



D 24xA - Zigbee
Temperatura
ed umidità

Tastiere e lettori

Tastiere numeriche con e senza lettore Mifare per installazioni da interno e da esterno, lettori QR, antenne UHF per la gestione parcheggi con interfaccia RS485 MODBUS.



D 258M - RS485
Tastiera e lettore
Mifare da interno IP20



D 256M - RS485
Tastiera e lettore
Mifare da esterno IP66



D 251 - RS485
Tastiera antivandalo



D 263M - RS485
Lettore QR e Mifare



D 259M - RS485
Lettore Mifare



D 133A - Bluetooth
2 relè
e APP dedicata



D 265 - RS485
Antenna UHF

Tag e sensori

Tessere, braccialetti e tag di vario genere anche con doppia tecnologia Mifare e UHF. Sensori per i consumi elettrici, di movimento e qualità dell'aria.



D 255M
Tessera Mifare



D 261
Braccialetto Mifare



D 269
Tessera UHF adesiva



D 255C
Tessera ibrida
Mifare e UHF



D 555
Contatore di energia
elettrica con
interfaccia RS485



D 554
Sensore PIR di
movimento da frutto



D 56x
Sensori di CO, fumo, GPL



Via Pompeiana, 334 - 63900 Fermo - ITALY
Tel. 0734 228075 - 0734 226441

www.eurosystems.it
commerciale@eurosystems.it



info@accommodationsmart.com
www.accommodationsmart.com

114201325